

## **VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY**

**obchodní společnosti**

**BERGER BETON, spol. s r.o.**

se sídlem Klatovská 410, Plzeň, PSČ 320 64, IČ 41938658, zaps. v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Plzni v oddílu C, vložka 9581

### **I. Působnost všeobecných obchodních podmínek**

Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen VOP) upravují veškeré právní vztahy vzniklé na základě kupních smluv uzavřených mezi prodávajícím – obchodní společností BERGER BETON, spol. s r.o. a kupujícím, který byl s obsahem těchto VOP seznámen a svůj souhlas s tím, že tyto tvoří nedílnou součást všech kupních smluv, které uzavře s BERGER BETON, spol. s r.o. písemně stvrdil. Tyto VOP se vztahují na všechny kupní smlouvy uzavřené mezi BERGER BETON, spol. s r.o. a kupujícím uvedeným v předchozí větě, a to bez ohledu na způsob uzavření smlouvy či jejich formu, jestliže k jejich uzavření došlo po akceptaci těchto VOP kupujícím a předmětem kupních smluv je zboží, které BERGER BETON, spol. s r.o. dodává v rámci předmětu svého podnikání, tedy zejména výrobky čerstvé betony vyráběné v souladu s ustanoveními ČSN EN 206-1 Změna Z3, Beton Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba, shoda a dle podnikové směrnice č. 9.01a(ekvivalent zrušených ČSN P ENV 206, ČSN 73 2400 a ČSN 73 1209). Cementové potěrové materiály pro vnitřní použití na stavbách jsou vyráběny dle ČSN EN 13813. Směsi stmelené cementem jsou vyráběny dle ČSN EN 14227-1, a to včetně dopravy čerstvého betonu a cementových potěrů, mixy z výroby na místo vykládky a výkonů čerpací techniky. Těmito VOP se neřídí práva a povinnosti účastníků takových kupních smluv, kdy účastníci jejich použití zvláštním písemným ujednáním vyloučili.

### **II. Zboží**

Prodávající se zavazuje dodat zboží objednané kupujícím. Kupující objednává zboží na základě ceníků, nebo nabídkových listů vystavených prodávajícím, aktuálních v době učinění objednávky. Nevyžádá-li si kupující zaslání aktuálně platného ceníku, nebo vyhotovení nabídkového listu, pak mezi účastníky pro účely posouzení jejich práv a povinností platí, že kupující byl seznámen s ceníkem naposled prodávajícím vyhotoveným, který byl v době učinění objednávky kupujícím k dispozici v sídle prodávajícího. Obsah takového ceníku je pak rozhodný pro posouzení obsahu povinností účastníků založených objednávkou.

### **III. Objednávka**

Povinnosti prodávajícího dodat objednané zboží vzniká okamžikem, kdy objednávku kupujícího potvrdí. Písemnou (faxovou) objednávku je nutno potvrdit písemně (faxem). Potvrzením objednávky kupujícím vzniká kupní smlouva. Je-li kupní smlouva uzavřena písemně, vyžaduje se písemná forma i k veškerým jejím změnám. Jestliže prodávající přijme objednávku s dodatky, výhradami, omezeními nebo jinými změnami, je kupující povinen svůj souhlas s takovými změnami bezodkladně potvrdit; dokud tak neučiní, není prodávající objednávkou vázán. Nepotvrdí-li kupující svůj souhlas se změnami objednávky do 24h před termínem plnění, platí, že objednávka zanikla. O dobu, která uplyne mezi odesláním změn v objednávce prodávajícím kupujícím a doručením jejich akceptace kupujícím,

se prodlužují termíny dodání uvedené v objednávce, nebude-li mezi účastníky písemně dohodnuto jinak.

#### **IV. Dodání zboží**

Prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu a umožnit mu nabýt ke zboží vlastnické právo.

Místem dodání je, není-li ve smlouvě či objednávce sjednáno jinak, provozovna prodávajícího, ve které bude dodávané zboží vyrobeno, a která prodávajícím byla jako místo dodání uvedena. Sjednají-li účastníci povinnost prodávajícího odeslat zboží kupujícímu, splní prodávající svou povinnost odeslat zboží jeho předáním prvním dopravci k přepravě pro kupujícího. Dohodnou-li se účastníci, že prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu v určeném místě, nejsou náklady spojené s dopravou zboží zahrnuty v kupní ceně a tyto náklady je kupující povinen prodávajícímu uhradit, ledaže by ze způsobu určení kupní ceny bylo zřejmé, že náklady přepravy v ní již zahrnuty jsou.

V případě dodání na jiné místo je kupující povinen řádně zabezpečit bezpečný přístup pro dopravní prostředek, kterým se zboží dopravuje, z veřejné komunikace do místa dodání a bezpečný odjezd zpět na veřejnou komunikaci, tedy je povinen zajistit dostatečně zpevněnou a bez překážek sjízdnou cestu pro použitý dopravní prostředek. V případě dodání zboží mimo veřejné komunikace odpovídá kupující za veškeré škody, které vzniknou bez zavinění prodávajícího na dopravním prostředku používaném prodávajícím k dopravě zboží a to bez ohledu na zavinění vzniku škody kupujícím.

Kupující je rovněž povinen zabezpečit plynulou vykládku zboží a to tak, aby veškeré dodané zboží mohlo být plynule bez nutností přerušení vyloženo co nejrychleji a nebyla přítom znehodnocena kvalita zboží.

Při prodlení prodávajícího s dodávkou zboží je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy jen v tom případě, jestliže prodávajícího po jeho prodlení řádně vyzve ke splnění jeho povinností a určí k tomu dodatečnou přiměřenou lhůtu, a zároveň v této výzvě kupující prodávajícího na své případné odstoupení upozorní a prodávající zboží v takto poskytnuté době nedodá. Prodávající však není v prodlení se svou povinností včas dodat zboží, jestliže je toto prodlení způsobeno skutečnostmi, které nastaly nezávisle na vůli prodávajícího. Za takové skutečnosti smluvní strany považují zejména rozhodnutí či jiná opatření veřejné správy, stávky, výluky či jiná dopravní omezení na předmětných komunikacích, jakož i jiné nahodilé a objektivně neodvratitelné události nastalé na straně prodávajícího či jeho smluvních partnerů, jejichž plnění je v příčinné souvislosti s plněním závazku prodávajícího vůči kupujícímu.

Prodávající je oprávněn dodat i část zboží, kupující nesmí částečné plnění smlouvy odmítnout.

Množství, které účastníci dohodnou v jednotlivých kupních smlouvách, je pouze přibližné s tím, že prodávající je oprávněn se od něj odchýlit. Prodávající má nárok na zaplacení kupní ceny za zboží skutečně dodané.

#### **V. Převzetí zboží, vlastnosti, vady zboží, jakost**

Kupující je povinen dodané zboží převzít v místě jeho dodání, a převzetí zboží je povinen potvrdit v dodacím listě nebo v jiných přepravních nebo výdejních dokladech. Tuto povinnost má i v případě, že má výhrady k provedení dodávky zboží či zboží samotnému; veškeré výhrady je povinen v dodacím listu uvést.

Kupující odpovídá za řádnou a včasnou přejímku dodávky tak, aby nadměrně dlouhou přejímkou nedošlo ke znehodnocení zboží . V případě nadměrně dlouhé přejímky, je prodávající oprávněn dle své volby buď zboží prodat jiné osobě nebo od smlouvy zcela nebo částečně odstoupit. Nároky účastníků se pak řídí ustanoveními obchodního zákoníku.

Potvrzením dodacího listu osobou nacházející se v místě dodání zboží je kupující vázán ledaže prokáže, že prodávající o neoprávněnosti této osoby k takovému úkonu v době jeho učinění věděl. Potvrzením dodacího listu nebo okamžikem, kdy kupující odmítl přes výzvu prodávajícího tento potvrdit, považuje se dodávka za dokončenou.

Prodávající je povinen dodat zboží v jakosti dohodnuté ve smlouvě. Pokud nejsou konkrétní podmínky smlouvy, budou se kvalitativní podmínky řídit ustanoveními v příslušných platných normách. Kupující je povinen vady zboží, které lze zjistit při prohlídce zboží provedené s vynaložením odborné péče, oznámit již v dodacím listě. Stejně je povinen oznámit i plnění jiného než objednaného druhu zboží či dodání zjevně jiného množství zboží, než jaké bylo objednáno. Prohlídku zboží je kupující povinen provést v okamžiku dodání zboží v místě dodání. Jestliže smlouva stanoví dodání zboží jeho odesláním prodávajícím a předáním prvním dopravci, je kupující povinen prohlédnout zboží při doručení zboží a výsledky prohlídky zaznamenat v přepravních dokladech potvrzovaných dopravci.. Jestliže smlouva stanoví dodání zboží jeho odesláním prodávajícím, je kupující povinen prohlédnout zboží při doručení zboží a výsledky prohlídky zaznamenat v přepravních dokladech potvrzovaných dopravci. V případě, že je místem dodání sjednána provozovna prodávajícího, je kupující povinen uskutečnit prohlídku zboží a vytčení vad při převzetí zboží. Jiné vady je kupující povinen oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce zákonné lhůty ode dne dodání zboží, tyto vady je nutno uplatnit písemně v sídle prodávajícího. Kupující je povinen v případě výskytu vady zboží ponechat ve stavu, v jakém byly vady zjištěny, po dobu přiměřeně nutnou k přezkoumání existence vad prodávajícím. Nedodržení lhůt a způsobu uplatnění vad dle předchozích vět tohoto odstavce má za následek nevymahatelnost práv z vad, jestliže prodávající námitku jejich vadného uplatnění namítne v soudním či rozhodčím řízení. Kupující se nemůže dále domáhat nároku z vad zboží, jestliže dodané zboží sám vydá v nebezpečí znehodnocení či jej smísí s jiným obdobným zbožím či jej použije tak, že zjištění příčin vad bude znemožněno či znesnadněno nebo jestliže zboží bude naloženo do znečištěných dopravních prostředků. Jestliže kupující bude provádět kontrolu jakosti betonové směsi jakostními zkouškami či zkouškami fyzikálních, mechanických, chemických či jiných vlastností, je povinen k provedení této zkoušky přizvat v dostatečném předstihu zástupce prodávajícího, neučiní-li tak, nebude tato zkouška prodávajícím uznána.

Kupující má nároky z řádně uplatněných vad zboží dle příslušných ustanovení obch. zák. s tím, že v případě vytknutí vady je povinen určit prodávajícímu přiměřenou lhůtu, ve které prodávající dle své volby buď dodá náhradní zboží nebo vady odstraní. Pouze v případě marného uplynutí této lhůty kvůli skutečnostem na straně prodávajícího má kupující právo za podmínek stanovených obchodním zákoníkem buď požadovat slevu z ceny zboží, nebo od smlouvy odstoupit. Týkají-li se vady pouze části dodaného zboží, je kupující oprávněn při splnění dalších podmínek stanovených obchodním zákoníkem odstoupit od smlouvy pouze částečně v rozsahu odpovídajícím množství vadného zboží. Kupující není své případné nároky z vad zboží oprávněn započíst proti nárokům prodávajícího na zaplacení kupní ceny. Jakost zboží musí vždy odpovídat smluvně sjednaným podmínkám. Pokud

nejsou konkrétní podmínky smlouveny, řídí se kvalitativní podmínky zákonnými normami. Ověřování jakosti výroby zboží se provádí v souladu s výše uvedenými normami - výrobními zkouškami a kontrolními zkouškami. Výrobní zkouška je prováděna pro posouzení shody dle již vyrobeného množství betonu a příslušné ČSN. Protokol o výrobní zkoušce může být poskytnut na vyžádání. Zkušební vzorek pro výrobní zkoušku ze skupiny betonů nemusí být vždy totožný s momentálně odebíraným druhem betonu a datem jeho výroby. Kontrolní zkoušky jsou prováděny na objednávku na konkrétní zakázku a druh odebíraného betonu a hrazeny dle dohodnuté smluvní ceny. Veškeré certifikáty, prohlášení o shodě, technické listy jsou volně dostupné přímo na jednotlivých betonárnách.

## **VI. Cena, platební podmínky a sankce za prodlení s úhradou kupní ceny**

Není-li ve smlouvě (objednávce) ujednáno jinak, je kupující povinen uhradit prodávajícímu za dodané zboží kupní cenu ve výši stanovené aktuálním ceníkem prodávajícího, který je v souladu s čl. II těchto VOP pro práva a povinnosti z té které kupní smlouvy rozhodný..

Nevyplývá-li ze smlouvy něco jiného, není v cenách za zboží obsažena úhrada dalších vedlejších nákladů spojených s dodáním zboží, jako je přepravné, výkony čerpací techniky, prostoje, daně (zejména daň z přidané hodnoty), poplatky, příplatky za zvláštní služby a jiné povinné platby, kteréžto náklady je kupující povinen uhradit prodávajícímu vedle dohodnuté kupní ceny.

Kupující je povinen uhradit kupní cenu ve lhůtách sjednaných ve smlouvě. Nebude-li lhůta ve smlouvě dohodnuta, je povinen cenu uhradit po doručení faktury prodávajícího se platností 14-ti dnů ode dne jejího vystavení. V pochybnostech platí, že doba doručení není delší než 3 dny. Fakturace bude prováděna na základě potvrzených dodacích listů a dokladů o přepravě, prodávající je oprávněn fakturu vystavit ihned po dodání zboží, v případě částečného dodání, je pak oprávněn fakturovat jím dodanou část zboží. Kupující je povinen plnit veškeré peněžité nároky prodávajícího v hotovosti v sídle prodávajícího nebo bankovním převodem na kupujícímu sdělený bankovní účet prodávajícího. Za den zaplacení se považuje den, kdy bylo plnění připsáno na účet prodávajícího. Pro případ prodlení kupujícího s plněním jakéhokoli jeho peněžitého závazku vůči prodávajícímu, stávají se veškeré dosud nesplacené peněžité závazky kupujícího vůči prodávajícímu, jejich právním důvodem je neuhrazená kupní cena za dodání zboží, následující den splatnými. Prodávající je také až do úplné úhrady všech svých splatných pohledávek za kupujícím oprávněn přerušit plnění veškerých svých smluvních povinností vůči kupujícímu, nerozhodno, jakými právními skutečnostmi je vznik takových povinností prodávajícího založen – lhůty, které prodávajícímu běží po splnění těchto jeho povinností vůči kupujícímu se po dobu trvání prodlení kupujícího staví. Bude-li kupující v prodlení s plněním svého závazku uhradit kupní cenu, je povinen k výzvě prodávajícího ve lhůtě do pěti dnů ode dne jejího doručení předložit prodávajícímu uznání svého splatného závazku zaplatit kupní cenu spolu s uvedením svého důvodu a výše, učiněné v notářském nebo exekutorském zápisu, který bude mít náležitosti uvedené v § 274 písm. e) občanského soudního řádu a bude tedy ve smyslu citovaného ustanovení exekučním titulem pro vymožení závazku kupujícího vůči prodávajícímu v exekuci – řízení o výkon rozhodnutí. Kupující je rovněž v případě svého prodlení s plněním jakýchkoliv svých peněžitých závazků vůči prodávajícímu povinen zaplatit úrok z prodlení sjednaný dohodou účastníků ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Poruší-li kupující svou povinnost předložit notářský zápis dle předchozí věty, je povinen za porušení této své smluvní povinnosti zaplatit prodávajícímu, smluvní pokutu ve výši kupní ceny, stran jejíhož zaplacení je kupující ke dni uplynutí lhůty pro předložení notářského zápisu v prodlení.

#### **VII. Nebezpečí škody na zboží a nabytí vlastnického práva**

Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího v době, kdy převezme zboží od prodávajícího, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu prodávající umožní nakládat se zbožím a kupující poruší smlouvu tím, že zboží nepřevezme. Jestliže je prodávající povinen odeslat zboží do určeného místa, přechází nebezpečí škody na zboží na kupujícího jeho předáním prvému dopravci k přepravě pro kupujícího.

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží až jeho úplným zaplacením.

#### **VIII. Závěrečná ujednání**

Ve smyslu ustanovení § 89a občanského soudního řádu se sjednává pro veškeré spory vzniklé v souvislosti se smluvními vztahy, na které se vztahují tyto všeobecné smluvní podmínky, místní příslušnost věcně příslušného soudu v Plzni, když pro případ příslušnosti okresního soudu jako soudu prvního stupně se sjednává místní příslušnost Okresního soudu Plzeň – město.

Právní vztahy mezi účastníky se řídí českým právem s vyloučením kolizních norem.

Stojí-li na straně kupujícího více účastníků, jsou tito povinni plnit veškeré své závazky z kupních smluv uzavřených s prodávajícím společně a nerozdílně. Kterýkoli z kupujících je oprávněn požadovat po prodávajícím splnění jeho povinností, je však povinen předložit písemné pověření ostatními kupujícími k přijetí plnění, bez ohledu na splnění této povinnosti splní prodávající své závazky z kupních smluv (objednávek) plněním vůči kterémukoli z kupujících.

Ve smyslu ustanovení § 262 odst. 1 obch. zák. si účastníci sjednávají, že se jejich závazkové vztahy, na které se všeobecné obchodní podmínky vztahují, řídí ustanoveními obchodního zákoníku i v případech, že z důvodu osoby kupujícího by tyto vztahy nespádaly pod vztahy uvedené v § 261 obch. zák.

**Ujednání, která účastníci přijmou při uzavírání jednotlivých kupní smluv uvedených v čl. I těchto VOP, a kterými se účastníci od těchto podmínek odchýlí, mají přednost před ustanoveními těchto VOP.**

Změny těchto VOP jsou možné pouze na základě ujednání uzavřeného písemně.

Pro případ neplatnosti či neúčinnosti některého z ustanovení těchto smluvních podmínek nemá tato skutečnost vliv na závaznost jejich ostatních ustanovení.

V Plzni dne 1.3.2009